|  |  |
| --- | --- |
|  | Ходатайство об установлении публичного сервитута |
| 1 | Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование | Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» |
| 2.2 | Сокращенное наименование(при наличии) | ПАО « Россети Ленэнерго » |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | Публичное акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | Россия, 197227, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, литера А |
| 2.5 | Адрес электронной почты | Buyanov.IV@lenenergo.ru |
| 2.6 | ОГРН | 1027809170300 |
| 2.7 | ИНН | 7803002209 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия | Лубянская |
| Имя | Татьяна |
| Отчество (при наличии) | Михайловна |
| 3.2 | Адрес электронной почты(при наличии) | lubianskaia.tatu@gmail.com |
| 3.3 | Телефон | +7 (911) 797 - 93 - 19 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя | Доверенность 78 А Б № 9965418 от 25.11.2021 г. |
| 4 | Прошу внести изменения в Распоряжение Леноблкомимущества № 22 от 17.01.2023 г. На основании Уведомления о невозможности внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений в порядке межведомственного информационного взаимодействия от 25.04.2023 г. № КУВД-001/2023-16075235, выданного Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, а также в связи с последующими изменениями в сведениях ЕГРН, необходимо внести в Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, (Приложение 1 к Распоряжению) и в Раздел 4 Графического описания (Приложение 2 к Распоряжению) земельные участки с кадастровыми номерами 78:40:0000000:4443, 47:14:0603001:18480, 47:14:0603001:18481, 47:14:0603001:18482, 47:14:0603001:18479, 47:14:0603001:18499, а также исключить земельные участки с кадастровыми номерами 47:14:0602002:887, 47:14:0603001:14091, 47:14:0603001:14093, 47:14:0603001:14094. |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет . |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): указанные обстоятельства не возникают |
| 7 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута: необходимость обеспечения безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Гореловская 1/2", являющегося объектом регионального значения и необходимого для организации электроснабжения (населения, предприятий и т.п.) и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, без изъятия земельных участков.Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размеры соответствующей охранной зоны (взято из п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ), утвержденные для объектов электросетевого хозяйства постановлением Правительства РФ № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».Объект электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Гореловская 1/2" включен в Схему территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденную Постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июня 2021 года № 381 «Об утверждении схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики».Принадлежность объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Гореловская 1/2" к объектам регионального значения подтверждается письмом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 16.12.2022 г. № 01-08-2515/2022. |
| 8 | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном [строкой 2](#Par70) настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 9 | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков  | 47:14:0602002:57Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", "Офицерское Село", квартал 2, Волхонское шоссе47:14:0602002:866Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение47:14:0602002:425Ленинградская область, Ломоносовский район47:14:0602002:133Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", "Офицерское Село", квартал 247:14:0602002:56Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", "Офицерское Село", квартал 2, Волхонское шоссе47:14:0602002:401Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, "Офицерское Село", юго-западнее Волхонского шоссе47:14:0602002:27Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", "Офицерское Село"47:14:0603001:14092Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское городское поселение47:14:0603001:1Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, ЗАО "Предпортовый"47:14:0603001:4895Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 5647:14:0603001:4890Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 5547:14:0603001:4891Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 5447:14:0603001:4889Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 62/147:14:0603001:4888Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 63/147:14:0603001:6993Ленинградская область, р-н. Ломоносовский, с/п. Виллозское47:14:0603001:6991Ленинградская область, р-н. Ломоносовский, с/п. Виллозское47:14:0603001:6994Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение"47:14:0603001:157Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Виллозское сельское поселение", ЗАО "Предпортовый", уч. 3447:14:0603001:6995Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, Красносельское шоссе, участок 147:14:0603001:8214Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, Красносельское шоссе, (участок автомобильной дороги - Красносельское шоссе от Колобановской улицы до границы между Санкт-Петербургом и Ленинградской областью)47:14:0603001:166Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, п. Новогорелово, Красносельское шоссе, уч. 5947:14:0535002:100Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, г.п. Новоселье47:14:0504001:5Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Аннинское сельское поселение", ОАО "СевНИИГиМ", у п. Новоселье78:40:0000000:4443г.Санкт-Петербург, КАД, участок 108, (от Таллиннского шоссе до Бронки)47:14:0603001:18480Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Южная часть промзоны Горелово47:14:0603001:18481Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Южная часть промзоны Горелово47:14:0603001:18482Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Южная часть промзоны Горелово47:14:0603001:18479Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Южная часть промзоны Горелово47:14:0603001:18499Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, п. Новогорелово |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Собственность (запись регистрации № 47-47-21/072/2013-143 от 17.01.2014 г.) |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: |
| в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты | \_\_\_\_\_да\_\_\_\_\_(да/нет) |
| в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления | \_\_\_\_да\_\_\_\_\_(да/нет) |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа в формате .xml (1 шт.)2. Свидетельство о государственной регистрации права 47-АВ № 276378 от 17.01.2014 г.3. Изменения в Устав № 2/2020 от 01.06.2020 г.4. Лист записи ЕГРЮЛ от 30.07.2020 г.5. Свидетельство от 25.07.2007 г.6. Доверенность № 78 А Б 9965418 от 25.11.2021 г.7. Письмо КГП ЛО № 01-08-2515/2022 от 16.12.2022 г. |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации |
| 15 | Подпись: | Дата: |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись) | \_\_Лубянская Т.М.\_\_\_\_(инициалы, фамилия) | "25"сентября 2023 г. |